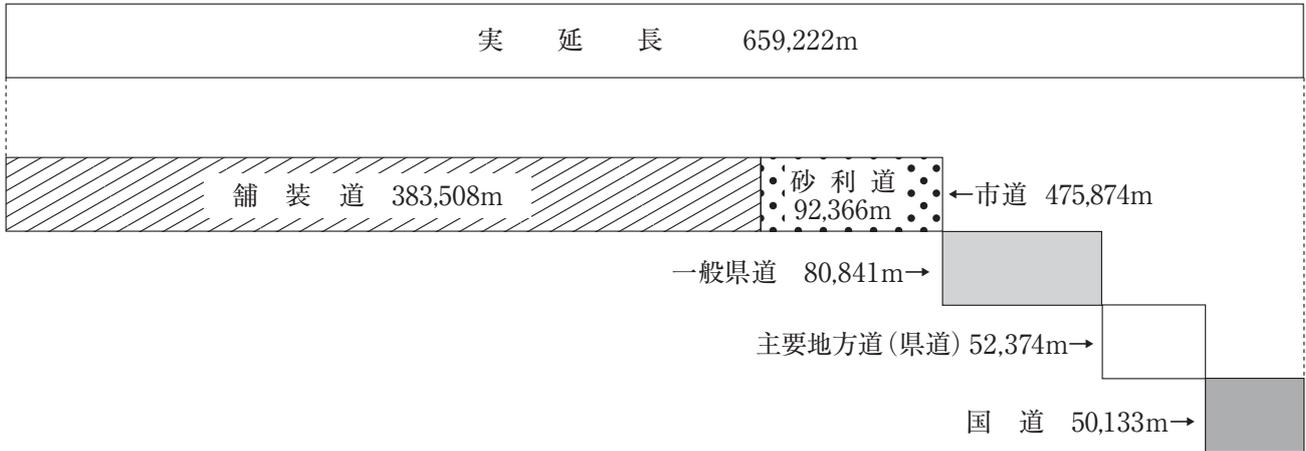
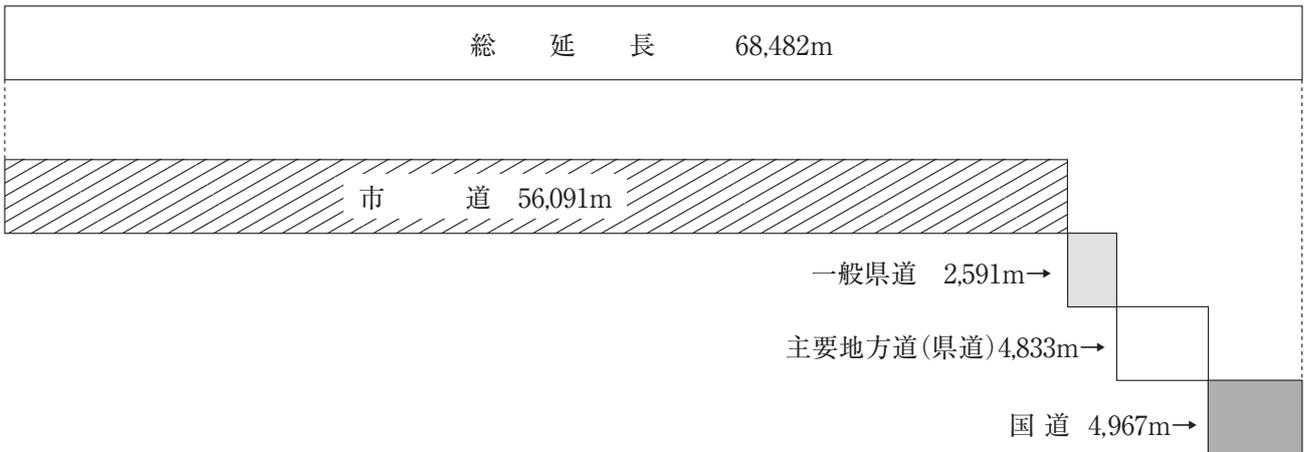


## 8 建設

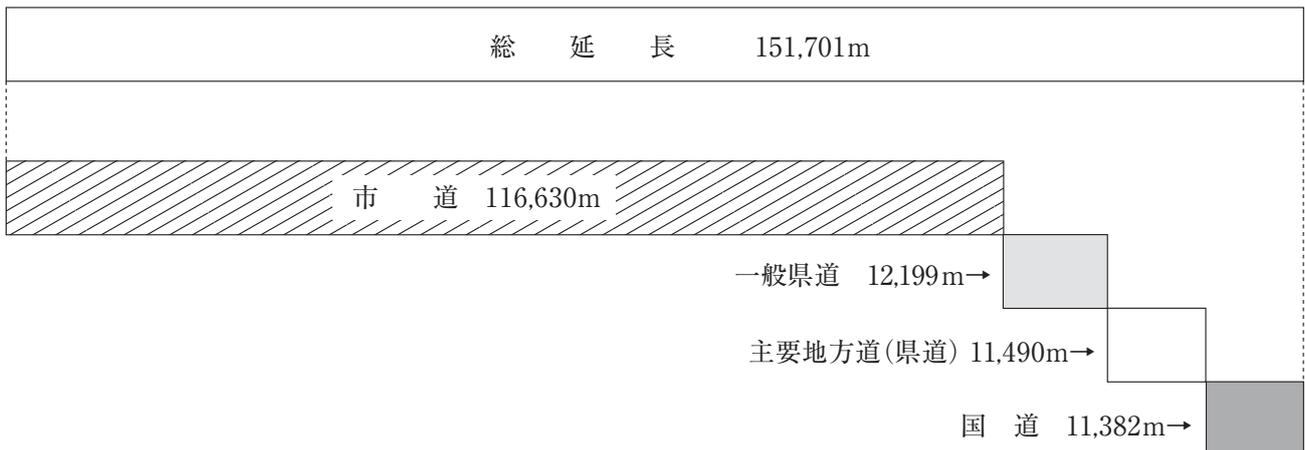
### 道路延長(令和4年3月31日現在) [8-1参照]



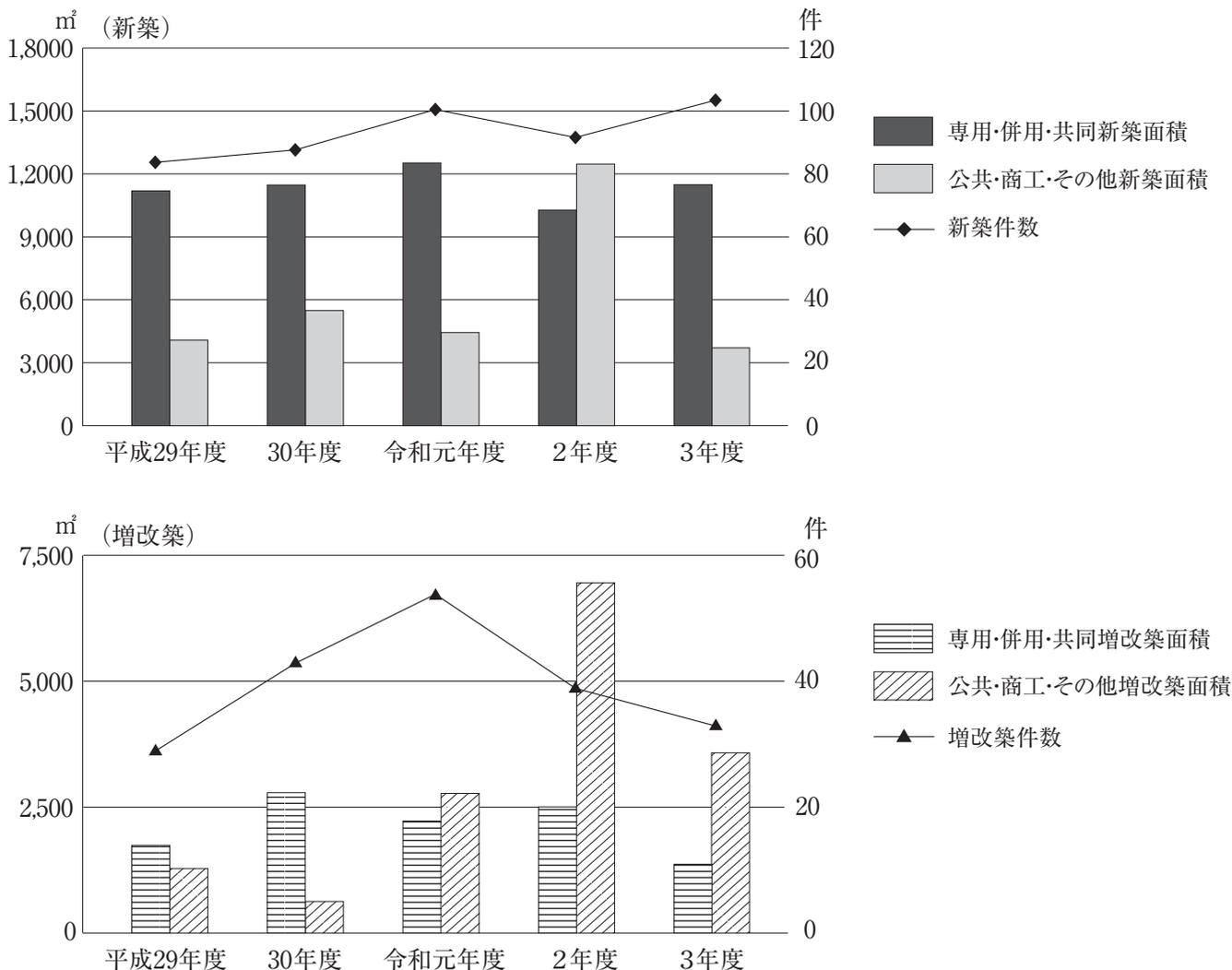
### 流雪溝敷設状況(令和4年3月31日現在) [8-3参照]



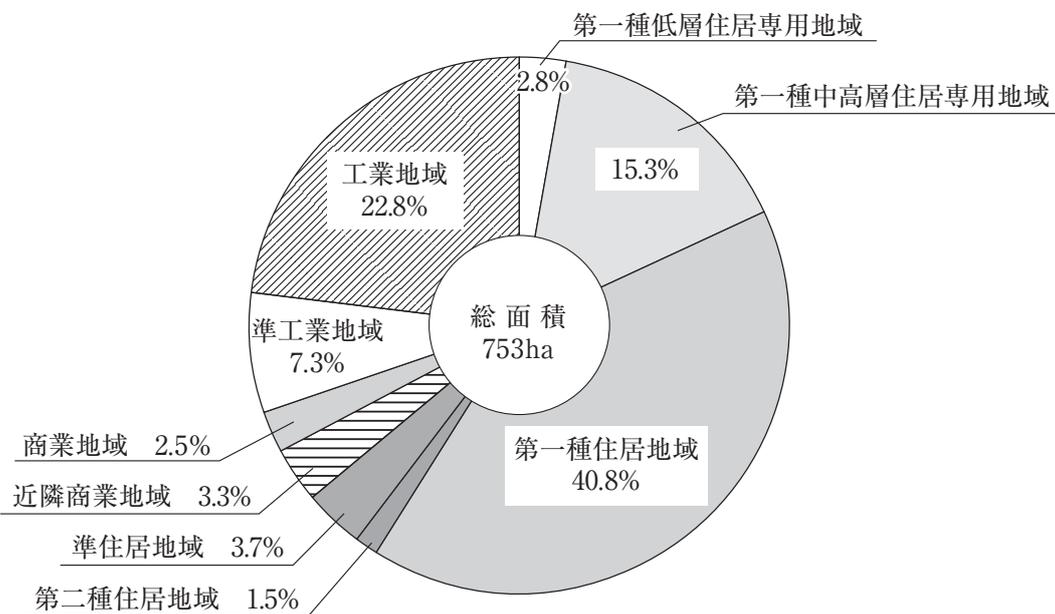
### 消雪パイプ敷設状況(令和4年3月31日現在) [8-3参照]



建築物用途別着工延面積の推移[8-5参照]



都市計画用途地域別面積割合[8-6参照]



## 8-1 道路延長

(単位：m) (令和4年3月31日現在)

道路種別	総延長	実延長	実延長内訳		橋りょう等内訳		
			舗装道	砂利道	永久橋	木橋	隧道
総数	699,131	659,222	555,914	103,308	5,746	8	4,591
国道	67,611	50,133	50,133	-	3,155	-	3,279
県道	141,393	133,215	122,273	10,942	742	-	1,312
主要地方道	52,453	52,374	50,353	2,021	356	-	1,312
一般県道	88,940	80,841	71,920	8,921	386	-	-
市道	490,127	475,874	383,508	92,366	1,849	8	-

資料：国土交通省長岡国道事務所・長岡地域振興局地域整備部・市建設課

## 8-2 橋りょう数

(令和4年3月31日現在)

道路種別	総計	鋼橋					石及びコンクリート橋					木橋				
		計	15m未満	15～30	30～100	100m以上	計	15m未満	15～30	30～100	100m以上	計	15m未満	15～30	30～100	100m以上
総数	277	39	11	10	10	8	237	203	30	2	2	1	1	-	-	-
国道	43	16	2	3	4	7	27	14	11	-	2	-	-	-	-	-
県道	57	10	4	-	6	-	47	39	8	-	-	-	-	-	-	-
主要地方道	27	5	2	-	3	-	22	20	2	-	-	-	-	-	-	-
一般県道	30	5	2	-	3	-	25	19	6	-	-	-	-	-	-	-
市道	177	13	5	7	-	1	163	150	11	2	-	1	1	-	-	-

資料：国土交通省長岡国道事務所・長岡地域振興局地域整備部・市建設課

## 8-3 流雪溝・消雪パイプ敷設状況

(単位：m) (令和4年3月31日現在)

道路種別	流雪溝		消雪パイプ
	設置道路延長	総延長	
総数	52,339	68,482	151,701
国道	2,619	4,967	11,382
県道	4,173	7,424	23,689
主要地方道	2,599	4,833	11,490
一般県道	1,574	2,591	12,199
市道	45,547	56,091	116,630

資料：市建設課

## 8-4 家屋の現況

## (1) 木造家屋

年次	総数			専用住宅		共同住宅
	棟数	総床面積	総価格	棟数	総床面積	棟数
平成30年	18,822	2,003,961	29,847,137	12,340	1,497,082	170
31	18,730	2,000,716	30,382,958	12,311	1,495,951	175
令和2年	18,612	1,992,536	30,865,852	12,274	1,495,381	174
3	18,521	1,989,896	29,617,019	12,259	1,496,142	179
4	<b>18,422</b>	<b>1,983,621</b>	<b>30,049,801</b>	<b>12,232</b>	<b>1,495,817</b>	<b>179</b>
年次	旅館・料亭・待合・ホテル		事務所・銀行・店舗		劇場・映画	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	
平成30年	16	2,959	173	19,780		9
31	16	2,959	176	20,042		9
令和2年	16	2,959	169	18,797		9
3	16	2,959	169	18,850		9
4	<b>16</b>	<b>2,959</b>	<b>168</b>	<b>18,745</b>		<b>9</b>

## (2) 木造以外の家屋

年次	合					
	総数		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
平成30年	10,153	1,596,386	15	83,841	4,745	496,666
31	10,159	1,599,010	15	83,841	4,754	497,547
令和2年	10,139	1,598,623	15	83,841	4,756	497,393
3	10,130	1,597,266	15	83,841	4,745	493,334
4	<b>10,117</b>	<b>1,609,060</b>	<b>15</b>	<b>83,841</b>	<b>4,738</b>	<b>495,089</b>
年次	住宅					
	総数		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
平成30年	1,114	231,308	1	379	231	77,733
31	1,114	231,693	1	379	228	77,597
令和2年	1,111	231,554	1	379	226	77,334
3	1,112	228,535	1	379	222	73,938
4	<b>1,108</b>	<b>230,189</b>	<b>1</b>	<b>379</b>	<b>221</b>	<b>76,257</b>
年次	その他の					
	総数		鉄骨鉄筋コンクリート造		鉄筋コンクリート造	
	棟数	総床面積	棟数	総床面積	棟数	総床面積
平成30年	9,039	1,365,078	14	83,462	4,514	418,933
31	9,045	1,367,317	14	83,462	4,526	419,950
令和2年	9,028	1,367,069	14	83,462	4,530	420,059
3	9,018	1,368,731	14	83,462	4,523	419,396
4	<b>9,009</b>	<b>1,378,871</b>	<b>14</b>	<b>83,462</b>	<b>4,517</b>	<b>418,832</b>

(単位：㎡・千円) (各年1月1日現在)

・ 寄 宿 舎		併 用 住 宅		農 家 住 宅		附 属 家	
総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数
46,492	630	92,678				5,061	291,581
48,564	626	92,171				4,994	288,245
48,298	612	89,968				4,935	284,946
50,251	598	88,779				4,880	282,217
<b>50,251</b>	<b>592</b>	<b>87,967</b>				<b>4,823</b>	<b>278,444</b>
館・病院		公 衆 浴 場		工 場 ・ 倉 庫		土 蔵	
総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数
1,757	—	—	196	38,245	227	13,387	
1,757	—	—	200	37,862	223	13,165	
1,757	—	—	204	37,528	219	12,902	
1,548	—	—	199	36,659	212	12,491	
<b>1,547</b>	<b>—</b>	<b>—</b>	<b>196</b>	<b>35,658</b>	<b>207</b>	<b>12,233</b>	

(単位：㎡) (各年1月1日現在)

計					
鉄 骨 造		軽 量 鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積
3,961	927,825	1,010	78,157	422	9,897
3,957	929,167	1,015	78,604	418	9,851
3,941	929,857	1,018	77,940	409	9,592
3,945	932,099	1,024	78,568	401	9,424
<b>3,937</b>	<b>942,733</b>	<b>1,035</b>	<b>78,224</b>	<b>392</b>	<b>9,173</b>
ア パ ー ト					
鉄 骨 造		軽 量 鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積
651	119,516	217	33,102	14	578
650	119,487	221	33,652	14	578
650	119,823	220	33,440	14	578
653	119,979	222	33,661	14	578
<b>649</b>	<b>119,019</b>	<b>225</b>	<b>34,041</b>	<b>12</b>	<b>493</b>
他					
鉄 骨 造		軽 量 鉄 骨 造		コンクリートブロック造	
棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積	棟 数	総 床 面 積
3,310	808,309	793	45,055	408	9,319
3,307	809,680	794	44,952	404	9,273
3,291	810,034	798	44,500	395	9,014
3,292	812,120	802	44,907	387	8,846
<b>3,288</b>	<b>823,714</b>	<b>810</b>	<b>44,183</b>	<b>380</b>	<b>8,680</b>

資料：市税務課「固定資産概要調書」

8-5 建築物用途別着工延面積

(単位：㎡)

年 度	総 数				専 用 住 宅				併 用 住 宅				共同住宅	
	新 築		増 改 築		新 築		増 改 築		新 築		増 改 築		新 築	
	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積
平成29年度	84	15,266	29	3,022	71	10,840	20	1,619	2	353	1	122	-	-
30	88	16,961	43	3,413	77	10,860	24	2,290	3	610	5	497	-	-
令和元年度	101	16,964	54	4,996	79	10,580	20	2,191	2	300	1	32	4	1,643
2	92	22,749	39	9,457	70	9,415	17	2,017	1	408	2	487	1	455
3	104	15,194	33	4,943	82	11,245	13	1,364	1	239	-	-	-	-
年 度	共同住宅		公 共 用 建 築 物				商 工 業 用 建 築 物				そ の 他			
	増 改 築		新 築		増 改 築		新 築		増 改 築		新 築		増 改 築	
	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積	届出 件数	延 面積
平成29年度	-	-	-	-	-	-	6	3,535	8	1,281	5	538	-	-
30	-	-	-	-	-	-	6	5,449	11	520	2	42	3	106
令和元年度	-	-	-	-	2	49	11	4,279	16	2,213	5	162	15	511
2	-	-	5	373	2	352	7	11,864	8	6,055	8	234	10	546
3	-	-	1	40	1	50	15	3,441	8	3,111	5	229	11	418

資料：市建設課

8-6 都市計画区域・用途地域・準防火地域

(単位：ha) (令和4年4月1日現在)

区 分	面 積	構 成 比 ( % )	指 定・告 示 年 月 日
都 市 計 画 区 域	9,907		昭和56年10月20日
用 途 地 域	約 753	100.0	令和3年3月30日
第一種低層住居専用地域	〃 21	2.8	
第一種中高層住居専用地域	〃 115	15.3	
第一種住居地域	〃 307	40.8	
第二種住居地域	〃 11	1.5	
準住居地域	〃 28	3.7	
近隣商業地域	〃 25	3.3	
商業地域	〃 19	2.5	
準工業地域	〃 55	7.3	
工業地域	〃 172	22.8	
準防火地域	〃 46		昭和61年4月1日

資料：市建設課

## 8-7 都市計画道路

(単位：m) (令和4年4月1日現在)

道 路 名	幅 員	延 長	完成延長	摘 要
総 数		36,420	15,630	16路線
本 町 山 田 線	{ 20 13.5 11	540 480 330	540 320 -	
西 小 千 谷 環 状 線	{ 18 16 12	4,240 1,350 1,410	1,870 170 -	
本町小千谷停車場線	{ 18 13	1,350 350	1,350 350	駅前広場6,100m <sup>2</sup>
本 町 小 栗 田 線	16	2,050	1,610	
城 内 桜 町 線	{ 16 12	690 620	690 -	
蕨生小千谷停車場線	{ 12 11	1,400 700	- -	
木津小千谷停車場線	{ 12.5 11	1,310 670	- 280	
平 沢 町 山 本 線	{ 16 11	1,040 1,650	1,040 320	
本 町 城 内 線	11	780	780	
旭 町 山 本 線	{ 18 13.5	790 580	790 580	
片 貝 バ イ パ ス	16	2,130	1,780	
一 之 丁 五 之 丁 線	12	2,190	-	
片 貝 環 状 線	12	1,860	840	
小 千 谷 バ イ パ ス	18~28	6,200	1,030	
西 部 環 状 線	16	910	910	
東 栄 元 中 子 線	20	800	380	

資料：市建設課

## 8-8 都市公園

(令和4年4月1日現在)

名 称	所 在 地	面 積(ha)	設置年月日	摘 要
総 数		58.12		15施設
白 山 運 動 公 園	山 谷	40.20	S 54.4.2	
信 濃 川 河 川 公 園	東 栄 2 丁 目	5.41	S 55.7.1	
旭 町 児 童 公 園	旭 町	0.23	S 59.11.30	
千 谷 運 動 公 園	千 谷	4.73	S 61.4.1	
桜 町 公 園	桜 町	0.19	H 3.4.1	
諏 訪 公 園	桜 町	0.56	H 3.4.1	
草 薙 公 園	城 内 4 丁 目	0.22	H 3.4.1	
江 東 公 園	若 葉 1 丁 目	0.21	H 8.4.1	
西 部 公 園	若 葉 2 丁 目	0.35	H 8.4.1	
両 新 田 公 園	若 葉 3 丁 目	0.30	H 8.4.1	
や す ら ぎ 公 園	土 川 1 丁 目	0.15	H 8.4.1	
信 濃 川 左 岸 河 川 公 園	高 梨 町	1.13	H 8.11.19	
片 貝 ふ れ あ い 公 園 け や き 園	片 貝 町	0.47	H 10.12.10	
ぼ っ ぽ の 里 公 園	城 内 3 丁 目	0.47	H 13.3.30	
防 災 公 園	元 中 子	3.50	R 3.7.15	

資料：市建設課