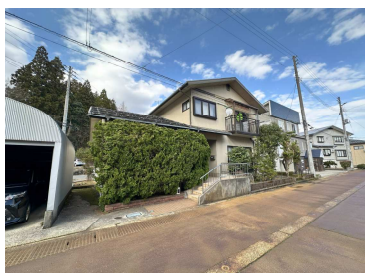


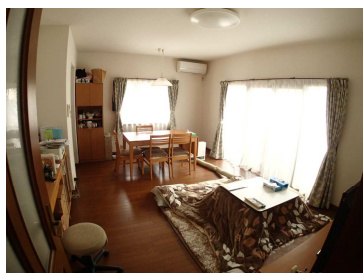
# 物件No. 146 小千谷市船岡3

|              |      |                       |
|--------------|------|-----------------------|
| 価格： 1,350 万円 | 土地面積 | 306.51 m <sup>2</sup> |
|              | 建物面積 | 136.35 m <sup>2</sup> |

|     |                  |        |               |
|-----|------------------|--------|---------------|
| 所在地 | 小千谷市船岡3-11-26    | 電 気    | 東北電力          |
| 交 通 | JR小千谷駅から 2.7km   | ガ ス    | 都市ガス          |
|     | 関越道小千谷ICから 2.5km | 水道/下水道 | 上水道／下水道あり     |
| 環 境 | 用途地域： 第一種住居地域    | 風 呂    | 有             |
|     | ハザードマップ： 該当なし    | トイレ    | 水洗            |
| 建築年 | 平成6年             | 工事の必要性 | 特になし          |
| 構 造 | 軽量鉄骨造 2 階建       | 引渡条件   | 現況引渡          |
|     | 亜鉛メッキ鋼板葺         | 学 区    | 小千谷小学校/小千谷中学校 |
| 間取り | 4 L D K          |        |               |
| 駐車場 | 軽量鉄骨造車庫あり        |        |               |



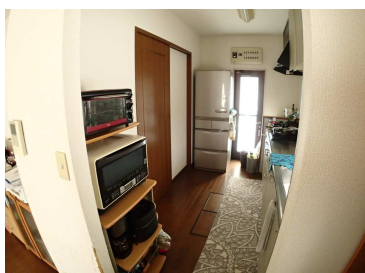
建物外観



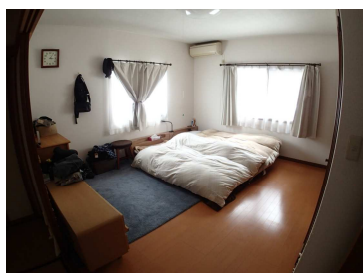
1階リビング



1階ダイニング



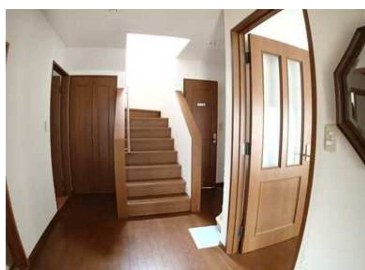
1 階キッチン



1 階洋室



1 階和室



1 階ホール



2階寝室



小千谷市役所 商工振興課 U・Iターン支援室

TEL 0258-83-3556

URL <https://www.city.ojiya.niigata.jp/site/iju/akiyabank-bukken.html>



【間取り図】



1階



2階